

『NEW』7月完成予定 中川原町新築戸建☆☆☆

お買物・通勤・通学にも非常に便利な土地です😊

所在地: 延岡市中川原町3丁目2番地

土地面積: 105.26㎡(31.84坪) 用途地域: 近商地域

建物面積: 44.71㎡(13.52坪) 構造: 木造2階建

間取り: 1階 LDK16帖、2階 洋室6・4.5、ホール5、プレイホール7

※オススメポイント※

- 2階プレイホールは20cm程の段差いとなり、区切っても使えるようなライフスタイルに合わせたお使いができます。(例. ワークスペース、共有スペース等)
- オール電化予定なので、あそこのいろいろお宅も安心かも
- 小学校、コンビニ、スーパー、駅近く物件になります🍀

校区 旭小中学校 約380m (徒歩5分) 旭中学校 約1400m (徒歩19分)

買い物 マックスバリュ 約200m (徒歩3分) コンビニ (セブンイレブン) 約200m (3分)

アクセス 延岡駅 約700m (徒歩9分)

宮崎交通バス停『L-ヨン前』 約190m (徒歩3分)

お電話お気軽に(×××)☎

令和3年7月中旬 完成予定。完成時内覧会を予定しておりますが、人気地区のため完成前契約も可能性(有)気になる方は是非お問い合わせ下さい☆☆☆

延岡市小恒富町にあります。女性だけで運営している不動産屋さんです。住宅の買売は勿論、売却相談や査定、不動産相続のご相談も承っております。

(このはな 不動産)

株式会社コハナ

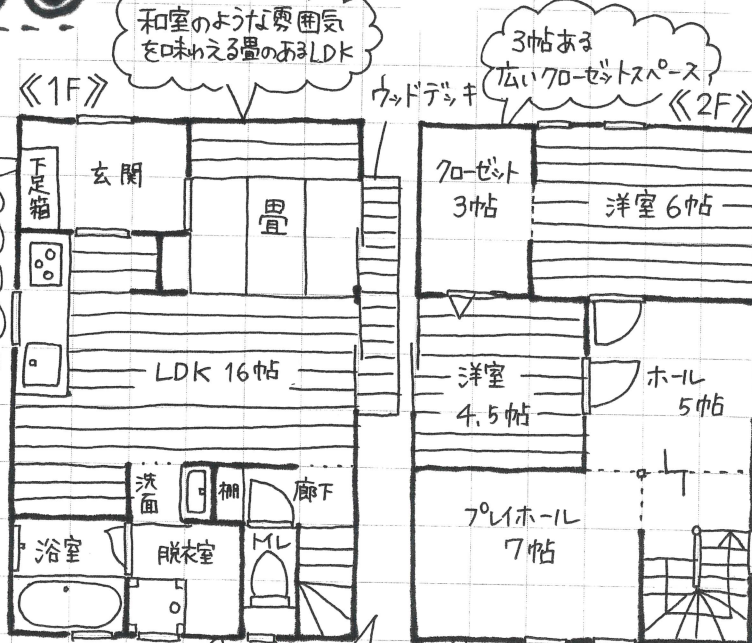
所在地: 〒882-0836 延岡市小恒富町4丁目20番地1F

TEL: 0982-35-1758 FAX: 0985-68-3729

HP: <http://konohana-f.com> 定休: 日・祝

〈予定の間取りイメージ〉

木造
2階建



玄関はキッチン、LDKスペースこちらにも出入りができます。

和室のような雰囲気をおくれる畳のおLDK

3帖ある広いクロゼットスペース

ホールは共有のスペースとしてもお使いいただけます。

コンパクトですが無駄のないスペース◎ウッドデッキもあります

広いプレイホールは区切ってお部屋としても、ワークスペースなどにも活用できます



※完成イメージ

